



Gmina Łysomice **przyjazna** inwestorom

» Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna wciąż się rozwija. Swoje przedsiębiorstwa otwierają na jej terenie kolejni inwestorzy. Warto znaleźć się w tym gronie



KAŻDEGO ROKU W PSSE GRUNTY NABYWAJĄ KOLEJNI INWESTORZY. POKAZUJE TO DUŻE ZAINTERESOWANIE PROWADZENIEM FIRMY LUB PRZEDSIĘBIORSTWA WŁAŚNIE NA TERENIE OSTASZEWA.

Ponad 180 hektarów i 2700 pracowników – tak w liczbach przedstawia się Crystal Park w Ostaszewie, teren biznesowo-inwestycyjny, w którym prosperują duże podmioty gospodarcze, mające znaczenie w regionie. Tu swoje przedsiębiorstwa rozbudowali m.in. UMC Poland czy Apator. Kilka niezabudowanych gruntów wciąż czeka na inwestorów.

– Każdego roku w PSSE grunty nabywają kolejni inwestorzy – podkreśla wójt gminy Piotr Kowal. – Pokazuje to duże zainteresowanie prowadzeniem firmy lub przedsiębiorstwa właśnie na terenie Ostaszewa. Warto się spieszyć, ponieważ wolnych terenów zostało już niewiele.

Podstrefa Łysomice, która obejmuje 180 hektarów, podzielona jest na dwa kompleksy. Niezagospodarowane, do dyspozycji potencjalnych inwestorów, jest około 45 hektarów, w tym aż 30 hektarów w jednej nieruchomości.

– Teren jest w pełni uzbrojony w infrastrukturę techniczną – podkreśla Igor Nagraba, rzecznik prasowy Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. – Inwestor, który zdecyduje się na tym terenie rozpocząć swoją działalność, ma zapewniiony dostęp do sieci wodno-ka-

nalizacyjnej, gazowej, deszczowej, a także teletechnicznej, dróg wewnętrznych oraz sieci: energetycznej i GPZ.

Inwestor po uzyskaniu zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w Podstrefie może korzystać ze zwolnienia z podatku CIT. Ponadto gmina Łysomice oferuje potencjalnym inwestorom również zwolnienie z podatku od nieruchomości.

– Mówiąc o Podstrefie Łysomice, warto podkreślić jej położenie – dodaje Igor Nagraba. – Zlokalizowana jest 12 km od autostrady A1. Atutem jest także bliskość dużego miasta, którym jest prężnie rozwijający się Toruń, a także gotowość terenu na przyjęcie i obsługę techniczną każdego inwestora.

Podstrefa Łysomice jest częścią Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o. od 2006 r. Była to pierwsza Podstrefa PSSE utworzona w województwie kujawsko-pomorskim. Obecnie teren przemysłowy skupia przedsiębiorców z różnych branż.

Dzięki rozwojowi gmina wciąż odnotowuje napływ mieszkańców i inwestorów. To tereny przyległe do Łysomic są najchętniej wybieranym miejscem pod budowę firm. Funkcjonująca właśnie tu Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna staje się prawdziwym rajem dla

przedsiębiorców.

– Inwestycje na terenie Podstrefy Łysomice to szansa na dynamiczny rozwój dla przedsiębiorstw, zwiększenie zatrudnienia w regionie, z czym wiąże się spadek lokalnego bezrobocia – tłumaczy wójt. – Korzyści płyną więc tu z obu stron.

Na obszarze PSSE swoją działalność prowadzą m.in. Katarzynki Akcesoria Meblowe, Vital – producent wyrobów półcukierniczych i galanterii piekarniczej, Boryszew Tensho Poland, Tioman, firmy logistyczne: YUSEN Logistics (Polska) i Nissin Logistics Poland, UMC Poland – produkujący telewizory czy APATOR S.A. – producent aparatury łączeniowej oraz pomiarowej.

W połowie lipca w Pomorskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej rozpoczął swoją działalność B.A.U.S. AT sp. z o.o., zajmujący się produkcją pojazdów specjalistycznych. W uroczystej ceremonii otwarcia inwestycji w Podstrefie Łysomice udział wzięli prezes Franz Josef Baus, wiceprezes PSSE – Paweł Lulewicz, a także Piotr Kowal, wójt gminy oraz pracownicy B.A.U.S. AT, przedstawiciele PSSE i Deutsche Banku.

Projekt inwestycyjny polegał na zabudowie około 3 hektarów działki budynkiem produkcyjnym wraz z m.in. zapleczem administracyjno-socjalnym, częścią techniczną, infrastrukturą, a także parkingami

i zapleczem technicznym, przeznaczonym do produkcji i montażu nadwozi specjalistycznych – ambulansów. Planowane nakłady inwestycyjne to minimum 8 mln zł i utworzenie co najmniej dziesięciu nowych miejsc pracy.

Podstrefa Łysomice czeka na kolejnych inwestorów. Pierwsze megainwestycje, które powstawały dekadę temu, były kulami śniegowymi, poruszającymi gospodarkę regionu. Inwestycje w Ostaszewie napędzają lokalną gospodarkę, jednocześnie pozwalając czerpać działającym na terenie Podstrefy przedsiębiorstwom wiele korzyści dla własnego rozwoju.

