

**UCHWAŁA NR XV/86/2015  
RADY GMINY ŁYSOMICIE**

z dnia 24 listopada 2015 r.

**w sprawie podatku od nieruchomości na 2016 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z 2015r. poz. 528, poz. 774,1045,1283 i 1777) **uchwała się, co następuje**

**§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:**

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,40zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,67zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,19zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,53zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
5. od budynków gospodarczych lub ich części zajętych na cele składowe, hodowle drobnego inwentarza dla własnych potrzeb, garaże – **3,97zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
6. od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, nie wymienionych w pkt. 1, 2, 3, 4, 5 – **7,63zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, [budynki letniskowe]
7. od budowli – **2%** wartości budowli,
8. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 9a. od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,14zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 9b. od gruntów rekreacyjno-letniskowych – **0,46zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
10. od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojących lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,48zł** od 1 ha powierzchni.
11. od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,00zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXXVI/251/2013 Rady Gminy Łysomice z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie podatku od nieruchomości na 2014 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 3 grudnia 2013 r. poz. 3843).

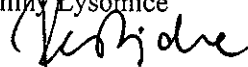
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁYSOMICIE**

mgr Roman Wojda  
Strona 1

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Wiceprzewodniczący Rady  
Gminy Lysomice



**Roman Wojda**

## UZASADNIENIE

Rada Gminy zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych wprowadza stawki podatku od nieruchomości na rok 2016. Wartość powyższych stawek nie może przekroczyć maksymalnych stawek określonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r.

W stosunku do roku 2015 stawki podatku od nieruchomości nie ulegają zmianie.

Dodany został w paragrafie 1 punkt 11 zgodnie ze zmianami przepisów, które będą obowiązywały od 1 stycznia 2016r.

W związku z wprowadzeniem nowelizacji ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych od 1 stycznia 2016r i zmianą nazewnictwa niezbędne jest podjęcie ww. uchwały.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁYSOMICE

*mgr Roman Wojda*